

# COMUNE DI ELINI

Provincia dell'Ogliastra

COPIA

## Deliberazione del Consiglio Comunale

N° 27 del 17.12.2015

Oggetto: **Bando 2015 - L.R. 29/1998 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna".  
Approvazione Programma di Riqualificazione Urbana.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **19,35** nella solita sala delle Adunanze del Comune suddetto.

Alla **prima convocazione** in sessione **urgente**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge e di Statuto, risultano all'appello nominale:

		<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>DEIANA ROSALBA</b>	SINDACO	X	
<b>FOIS DAVIDE</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>LANCIONI PIETRO</b>	CONSIGLIERE COMUNALE		X
<b>MURINO GIORGIO VIRGINIO</b>	CONSIGLIERE COMUNALE		X
<b>OLIANAS ANGELO GABRIELE</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>ORRÙ IRENE</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>PILI CRISTINA</b>	CONSIGLIERE COMUNALE		X
<b>PILI MARINA</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>SULIS ALESSANDRA</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>USAI SIMONETTA</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>CONSIGLIERI: Assegnati: 10 - In carica: 10 - Presenti n. 7 - Assenti n. 3</b>			

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- presiede il Signor **Rosalba Deiana** nella sua qualità di Sindaco;
- partecipa **Donatella Piras** nella sua qualità di Vice Segretario Comunale;

- la seduta è **PUBBLICA**

**PREMESSO** che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità Tecnica;
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità Contabile;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/9 del 7 agosto 2015, sono state approvate le linee di indirizzo per la redazione del Bando 2015, relativo alla L.R. 13 ottobre 1998, n. 29, e avente ad oggetto "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna";
- con Determinazione n. 2460/SDA del 24.09.2015 del servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari dell'Assessorato regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, veniva indetta la procedura relativa al Bando 2015 per il finanziamento di Programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana, la cui scadenza, prorogata con Avviso pubblicato sul sito internet della Regione, è prevista per le ore 13 del giorno 22.12.2015;

### ATTESO CHE:

- questo Comune ha deciso di partecipare al Bando attraverso lo strumento dei Piani di Riqualificazione Urbana, come previsto dall'art. 4.2 dello stesso avviso
- l'intervento pubblico previsto per l'inserimento nel P.R.U., è stato individuato nei lavori di "Recupero primario in edificio di interesse storico culturale";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 49 del 17.12.2015 si è provveduto all'approvazione del progetto preliminare dell'intervento pubblico sopraindicato.

**VISTO** il P.R.U. predisposto prevede una spesa complessiva di €. 110.000,00 che vengono così ripartiti:

- €. 66.000,00 - contributo regionale per interventi de P.R.U. (60 % dell'intervento proposto)
- €. 44.000,00 - cofinanziamento a carico del bilancio comunale (40 % dell'intervento previsto)

**ACCERTATO** che l'intervento previsto nel P.R.U. è conforme ai videnti strumenti urbanistici comunali, nonché coerente con le prescrizioni ed indirizzi contenuti nel PPR;

**RITENUTO** di poter procedere all'approvazione in quanto conforme ai programmi di questa Amministrazione;

**UDITO** il Sindaco, Rosalba Deiana, illustrare la presente deliberazione

### VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 "T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.";
- lo Statuto Comunale.
- la L.R. 29/1998;

Effettuate le operazioni di voto;

Con n. 7 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, su n. 7 consiglieri presenti e n. 7 consiglieri votanti

## DELIBERA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di approvare:

- la partecipazione, al Bando 2015 Finanziamento di P.I. e P.R.U. L.R. 29/1998 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" approvato con Determinazione n. 2460/SDA del 24.09.2015 del servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari dell'Assessorato regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica;
- il Piano di Riqualificazione Urbana costituito dalla seguente documentazione tecnico amministrativa:
  1. schema di domanda (allegato "P" del Bando);
  2. estratto dello strumento urbanistico;
  3. relazione tecnico illustrativa del P.R.U.;
  4. scheda sintetica dell'opera pubblica (allegato "H" del Bando) ed elaborati progetto preliminare;
  5. elaborato di analisi delle proprietà interessate;
  6. programma temporale di attuazione dell'intervento;
  7. schema piani-volumetrico;

8. quadro finanziario (allegato "G" del Bando);
9. scheda di valutazione (allegato "N" del Bando)

- di dare atto che:

- gli elaborati sopra elencati, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente atto, e trovano depositati presso l'ufficio tecnico
- il Programma di Riqualificazione Urbana prevede un importo complessivo di €. 110.000,00 così ripartito:
  - €. 66.000,00 - contributo regionale per interventi de P.R.U. (60 % dell'intervento proposto);
  - €. 44.000,00 - cofinanziamento a carico del bilancio comunale (40 % dell'intervento previsto):
- l'opera prevista dal P.R.U. è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;
- la somma di € 44.000,00 da destinare al cofinanziamento del progetto relativo ai lavori di "Recupero primario in edificio di interesse storico culturale" inserito nel P.R.U., troverà copertura su apposito intervento nel bilancio di previsione che verrà istituito in caso di finanziamento del programma in argomento;
- di impegnare in via esclusiva, in caso di esito positivo dell'istanza, il finanziamento per la realizzazione dell'opera proposta dal P.R.U.;

Dopo di che, con separata votazione, dal seguente esito:

Con n. 7 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, su n. 7 consiglieri presenti e n. 7 consiglieri votanti

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge stante l'urgenza di provvedere

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO ROSALBA DEIANA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.TO DONATELLA PIRAS

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267**

SETTORE PROPONENTE: 02 - SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Rosalba Deiana

SETTORE PROPONENTE: 01 - AMMINISTRATIVO-CONTABILE

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Rosalba Deiana

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni, ATTESTA che copia della presente deliberazione:

- è affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ (n° 0 reg);
- che, contestualmente all'affissione, è stata trasmessa copia ai capigruppo consiliari (prot. n° 0 del \_\_\_\_\_);

Elini, li \_\_\_\_\_

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Donatella Piras

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il \_\_\_\_\_

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94 e dell'art. 2 del D.A. 360/2002; sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L. R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_

Elini, li \_\_\_\_\_

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Donatella Piras

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 18/12/2015

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

Donatella Piras