COMUNE DI ELINI

Provincia dell'Ogliastra

COPIA

Deliberazione del Consiglio Comunale

N° 1 del 16.04.2014

Oggetto: **Acquisizione al patrimonio comunale di un immobile ubicato nel perimetro urbano**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **sedici** del mese di **aprile** alle ore **20,05** Solita sala delle Adunanze del Comune suddetto.

Alla **prima convocazione** in sessione **straordinaria**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge e di Statuto, risultano all'appello nominale:

		PRESENTE	ASSENTE
STOCHINO STEFANO	SINDACO	X	
CARRADA FABIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
DEIANA PAOLA ANTONELLA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
MARONGIU MAURA NATALIA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
MELONI MANUELA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
MURINO MARCELLO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
NIEDDU GIUSEPPE	CONSIGLIERE COMUNALE		X
PILI ROMINA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
PIRAS TOMASO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
SERDINO DANIELE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
SIONI DONATELLO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
STOCHINO MARCO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
CONSIGLIERI: Assegnati: 13 - In carica: 12 - Presenti n. 7 - Assenti n. 5			

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- presiede il Signor **Stefano Stochino** nella sua qualità di Sindaco;
- partecipa **Giovannina Busia** nella sua qualità di Segretario Comunale;

- la seduta è **PUBBLICA**

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità Tecnica;
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità Contabile;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con lettera 08/08/2012 e registrata al nostro protocollo n. 1839 del 08/08/2012, allegato al presente atto sott la **lett. A)**, il Sig. Usai Sandro ha manifestato la volontà sua e degli altri eredi legittimi di Piras Vitalia, di cedere al Comune di Elini il terreno sito in territorio del Comune di Elini e distinto in catasto al Foglio 2, mappale 442, come meglio individuato nella planimetria allegata al presente atto sotto la **lett. B)**;

CONSIDERATA la necessità di acquisire al patrimonio comunale di Elini il suddetto immobile poiché destinato alla realizzazione di un intervento pubblico a favore di tutta la comunità di Elini;

VISTA la necessità di stipulare apposito contratto di compravendita tramite la forma dell'atto pubblico amministrativo al prezzo pattuito di Euro 10,00 (diconsi euro dieci);

VISTO lo schema di convenzione allegato al presente atto sotto la **lett. C)**, per costituirne parte integrante e sostanziale e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

DATO ATTO che:

- il Segretario comunale provvederà, ai sensi dell'art. 97, c. 4, lett. c) del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000, al rogito dell'atto di cui in esame;
- il competente ufficio acquisirà il bene immobile al patrimonio comunale con l'iscrizione nell'inventario dei beni immobili del Comune;
- le spese relative all'acquisto e alla registrazione dell'atto di cui trattasi e di quelle conseguenziali saranno a carico del Comune di Elini e trovano idoneo stanziamento sull'intervento 1090103 del bilancio di previsione;

VISTI:

- il D. Lgs 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali";
- lo statuto comunale;

UDITO il Sindaco Stefano Stochino, illustrare la presente deliberazione;

VISTI:

Effettuate le operazioni di voto;

Con n. 7 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, su n. 7 consiglieri presenti e n. 7 consiglieri votanti

DELIBERA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di provvedere all'acquisizione dell'immobile intestato al Sig. Usai Sandro e agli altri eredi di Piras Vitalia, sito in territorio di questo Comune e distinto in catasto al Foglio 2, mappale 442, come meglio individuato nella planimetria allegata al presente atto sotto la lett. B);
- di approvare lo schema di contratto di compravendita, che allegato al presente atto sotto la lett. C), ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che le relative spese di acquisto, registrazione dell'atto di cui trattasi e di quelle conseguenziali saranno a carico del Comune di Elini e trovano idoneo stanziamento sull'intervento 1090103 del bilancio di previsione;
- di incaricare il Responsabile del Servizio all'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti e necessari;

Dopo di che, con separata votazione, dal seguente esito:

Con n. 7 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, su n. 7 consiglieri presenti e n. 7 consiglieri votanti

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO STEFANO STOCHINO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO GIOVANNINA BUSIA

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267

SETTORE PROPONENTE: 01 - SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Giovannina Busia

SETTORE PROPONENTE: 01 - AMMINISTRATIVO-CONTABILE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Priva di rilevanza contabile

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni, ATTESTA che copia della presente deliberazione:

- è affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ (n° 0 reg);
- che, contestualmente all'affissione, è stata trasmessa copia ai capigruppo consiliari (prot. n° 0 del _____);

Elini, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giovannina Busia

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il _____

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94 e dell'art. 2 del D.A. 360/2002; sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° _____ del _____ (art. 33 della L. R. 38/94);
- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° _____ in data _____ per _____

Elini, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giovannina Busia

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 28/04/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giovannina Busia