

COMUNE DI ELINI

Provincia dell'Ogliastra

COPIA

Deliberazione del Consiglio Comunale

N° 18 del 30.09.2013

Oggetto: **Trasferimento all'Unione dei Comuni d'Ogliastra delle funzioni del Polo catastale.**

L'anno **duemilatredici** il giorno **trenta** del mese di **settembre** alle ore **20,50** Solita sala delle Adunanze del Comune suddetto.

Alla **prima convocazione** in sessione **straordinaria**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge e di Statuto, risultano all'appello nominale:

		PRESENTE	ASSENTE
STOCHINO STEFANO	SINDACO	X	
CARRADA FABIO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
DEIANA PAOLA ANTONELLA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
MARONGIU MAURA NATALIA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
MELIS ENRICA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
MELONI MANUELA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
MURINO MARCELLO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
NIEDDU GIUSEPPE	CONSIGLIERE COMUNALE		X
PILI ROMINA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
PIRAS TOMASO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
SERDINO DANIELE	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
SIONI DONATELLO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
STOCHINO MARCO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
CONSIGLIERI: Assegnati: 13 - In carica: 13 - Presenti n. 10 - Assenti n. 3			

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- presiede il Signor **Stefano Stochino** nella sua qualità di Sindaco;
- partecipa **Giovannina Busia** nella sua qualità di Segretario Comunale;

- la seduta è **PUBBLICA**

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- ☒ il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità Tecnica;
- ☒ il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità Contabile;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- i Comuni di Lanusei, Loceri, Elini, Arzana, Bari Sardo ed Ilbono, con rispettive deliberazioni consiliari, si sono costituiti in Unione ai sensi dell'art. 32 del T.U.E.L. 267/2000 e dell'articolo 3 della Legge Regionale 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, denominata "UNIONE COMUNI D'OGLIASTRA-";
- con i medesimi atti sono stati approvati lo Statuto e l'atto costitutivo dell'Unione;
- il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti Locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59 e successive modifiche, all'art. 66 prevede, tra le funzioni conferite agli Enti Locali quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, nonché la partecipazione al processo di determinazione degli estimi catastali, fermo restando quanto previsto a carico dello Stato, dall'art. 65 del predetto decreto legislativo n. 112, in materia di gestione unitaria e certificata della base dei dati catastali e dei flussi di aggiornamento delle informazioni ed il coordinamento operativo per la loro utilizzazione attraverso il Sistema Pubblico di Connettività (SPC), come modificato dall'art. 1, comma 194, della legge 27 dicembre 2006 n. 296.
- La legge 135/2012, all'articolo 19, nel definire le funzioni fondamentali dei comuni e nel prevedere la gestione associata delle stesse nei comuni con una popolazione inferiore a 5.000 abitanti, alla lettera c) enumera, tra queste, le funzioni catastali;

VISTI:

- l'articolo 7 della legge 15 marzo 1997, n. 59 e l'articolo 7 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, in ordine alla individuazione del complesso di risorse da destinare all'esercizio delle funzioni catastali;
- il decreto ministeriale 28 dicembre 2000, n. 1390, emanato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze, con cui sono state rese esecutive, a decorrere dal 1° gennaio 2001, le Agenzie fiscali previste dagli articoli 62, 63, 64 e 65 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, come modificato dal successivo decreto ministeriale 20 marzo 2001, n. 139;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'articolo 14, concernente l'affidamento di ulteriori funzioni statali ai Comuni e alla conseguente regolazione dei rapporti finanziari per l'esercizio delle stesse;
- il D.P.C.M. del 14/06/2007 recante "*Decentramento delle funzioni catastali ai Comuni, ai sensi dell'articolo 1, comma 197, della legge 27 dicembre 2006, n. 296*".
- l'articolo 8 dello statuto dell'Unione, che alla lettera x), individua la gestione dei servizi catastali tra quelli che possono essere oggetto di trasferimento all'Unione per la gestione associata nel territorio dell'Unione

CONSIDERATO che:

- l'esercizio di funzioni associate tra Comuni rappresenta un importante strumento nelle mani dei singoli enti per migliorare i servizi offerti ai cittadini attraverso anche un abbattimento dei costi derivante dalle conseguenti economie di scala;
- la gestione delle funzioni catastali in collaborazione con l'Agenzia del Territorio consente al Comune di:
 - migliorare l'integrazione dei processi tecnico- amministrativi catastali e comunali;
 - migliorare la conoscenza dei beni immobiliari e quindi ottimizzare i processi impositivi sugli stessi;
 - favorire il processo di allineamento fra informazioni catastali e comunali;
 - rendere disponibile al cittadino un servizio più agevole, funzionale e conveniente, in quanto fornito fisicamente nell'ambito del proprio Comune e non esclusivamente nella provincia di riferimento;
- che l'articolo 9 dello Statuto prescrive che Il trasferimento è effettuato con l'approvazione di una convenzione, da sottoscrivere formalmente, e si perfeziona con la sottoscrizione della medesima;

RITENUTO di voler gestire in forma associata, nell'ambito dell'Unione Comuni d'Ogliastro, la funzione catastale di cui in premessa approvando a tal fine lo schema di convenzione che disciplinerà i rapporti tra Comune (titolare della funzione) e Unione Comuni d'Ogliastro (soggetto delegato all'esercizio della stessa) ;

UDITO il Sindaco Stefano Stochino, illustrare la presente deliberazione;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “ Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- la L.R. 2/8/2005, n. 12, così come modificata dalla Legge 29/05/2007, n. 2;
- lo Statuto del Comune;
- lo Statuto dell'Unione Comuni d'Ogliastro;

Effettuate le operazioni di voto;

Con n. 10 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, su n. 10 consiglieri presenti e n. 10 consiglieri votanti

DELIBERA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di disporre il trasferimento delle funzioni catastali di cui all'articolo 66 del D.Lgs 112/1998, meglio disciplinate nel DPCM 14/6/2007, inizialmente con l'opzione di aggregazione di funzioni di cui all'art.3 comma 2 lettera a), opzione di primo livello, fino ad arrivare, con funzioni assunte con gradualità crescente, all'opzione di aggregazione di funzioni di cui all'articolo 3 comma 2 lettera c) di terzo livello;
- di approvare a tal fine lo schema di convenzione (allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale disciplinante i rapporti tra comune (titolare della funzione) e Unione Comuni d'Ogliastro (soggetto cui la stessa viene conferita);
- di incaricare il Responsabile del Servizio all'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari;

Dopo di che, con separata votazione, dal seguente esito:

Con n. 10 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, su n. 10 consiglieri presenti e n. 10 consiglieri votanti

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO STEFANO STOCHINO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO GIOVANNINA BUSIA

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267

SETTORE PROPONENTE: 01 - SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Giovannina Busia

SETTORE PROPONENTE: 01 - AMMINISTRATIVO-CONTABILE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Giovannina Busia

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni, ATTESTA che copia della presente deliberazione:

- ☒ - è affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal **10/10/2013** (n° **177** reg);
- ☐ - che, contestualmente all'affissione, è stata trasmessa copia ai capigruppo consiliari (prot. n° **0** del _____);

Elini, lì 10/10/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giovannina Busia

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione **è divenuta esecutiva il 20/10/2013**

- ☐ - decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;
- ☐ - perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- ☐ - perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94 e dell'art. 2 del D.A. 360/2002; sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;
- ☐ - decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° _____ del _____ (art. 33 della L. R. 38/94);
- ☐ - che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° _____ in data _____ per _____;

Elini, lì 20/10/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giovannina Busia

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, lì 10/10/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giovannina Busia