

COMUNE DI ELINI

Provincia dell'Ogliastra

COPIA

Deliberazione della Giunta Comunale

N° 50 del 17.12.2015

Oggetto: **Bando 2015 - L.R. 29/1998 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna".Lavori di recupero primario in edificio di interesse storico culturale.**
~~Approvazione progetto preliminare.~~

L'anno **duemilaquindici** il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **19,30** nella solita sala delle Adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori :

		<i>PRESENTE</i>	<i>ASSENTE</i>
<i>DEIANA ROSALBA</i>	SINDACO	X	
<i>MURINO GIORGIO VIRGINIO</i>	VICESINDACO		X
<i>OLIANAS ANGELO GABRIELE</i>	ASSESSORE	X	
<i>FOIS DAVIDE</i>	ASSESSORE	X	
Presenti n. 3	Assenti n. 1		

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- presiede il Signor **Rosalba Deiana** nella sua qualità di Sindaco;
- partecipa **Donatella Piras** nella sua qualità di Vice Segretario Comunale;

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità Tecnica;
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità Contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/9 del 7 agosto 2015, sono state approvate le linee di indirizzo per la redazione del Bando 2015, relativo alla L.R. 13 ottobre 1998, n. 29, e avente ad oggetto "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna";
- con Determinazione n. 2460/SDA del 24.09.2015 del servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari dell'Assessorato regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, veniva indetta la procedura relativa al Bando 2015 per il finanziamento di Programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana, la cui scadenza, prorogata con Avviso pubblicato sul sito internet della Regione, è prevista per le ore 13 del giorno 22.12.2015;

ATTESO CHE:

- questo Comune ha deciso di partecipare al Bando attraverso lo strumento dei Piani di Riqualificazione Urbana, come previsto dall'art. 4.2 dello stesso avviso;
- l'intervento pubblico previsto per l'inserimento nel P.R.U., è stato individuato nella riqualificazione e recupero di un edificio storico di proprietà dell'Amministrazione comunale e ubicato all'interno del centro matrice, come previsto dal Bando;

CONSIDERATO che al fine di accedere alle risorse economiche previste dal Bando 1015 della L.R. 29/1998, l'Ufficio Tecnico ha predisposto la progettazione preliminare relativa ai lavori di "Recupero primario in edificio di interesse storico culturale";

DATO ATTO che il progetto preliminare è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico descrittiva;
- Computo metrico estimativo;
- Planimetrie;
- Schema piani volumetrico;
- Elaborato di analisi;
- Grafici stato attuale;
- Grafici di progetto;

VISTO che la spesa complessiva è prevista nella somma di € 110.000,00, ripartita secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 75.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.000,00
TOTALE LAVORI	€ 78.000,00
SPESE TECNICHE	€ 15.000,00
INCENTIVI RUP (ART. 92 DLGS 163/2006)	€ 1.560,00
FONDI ACCORDI BONARI	€ 3.120,00
IVA	€ 7.800,00
IMPREVISTI	€ 4.520,00
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 110.000,00

DATO ATTO:

- che il progetto prevede in particolare le seguenti opere: opere di riqualificazione di un edificio di interesse storico culturale;
- che le opere previste nel progetto consentono di soddisfare le esigenze per le quali il medesimo è stato commissionato;

CONSTATATA la tipologia delle opere e l'importo delle medesime e ritenuto prescindere dalla acquisizione del parere preliminare di cui all'art. 7, comma 17 della L.R. 05/07, come previsto dal comma 20 della medesima, dal momento che questo Ente ha in dotazione un solo tecnico;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione, esclusivamente in linea tecnica, del progetto preliminare relativo ai lavori di "Recupero primario in edificio di interesse storico culturale", redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, a firma del Geom. Mariano Stochino, anche ai fini del suo inserimento nel programma triennale

delle OO.PP. e nell'elenco annuale;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 “ Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- il D.Lgs 163/2006;
- il D.P.R. 207/2010;
- la L.R. 05/2007;
- lo Statuto Comunale;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, in linea tecnica, il progetto preliminare dagli elaborati elencati in parte motiva, relativo ai lavori di “Recupero primario in edificio di interesse storico culturale”, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, a firma del Geom. Mariano Stochino, che prevede una spesa complessiva di €. 110.000,00, così ripartita:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 75.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.000,00
TOTALE LAVORI	€ 78.000,00
SPESE TECNICHE	€ 15.000,00
INCENTIVI RUP (ART. 92 DLGS 163/2006)	€ 1.560,00
FONDI ACCORDI BONARI	€ 3.120,00
IVA	€ 7.800,00
IMPREVISTI	€ 4.520,00
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 110.000,00

3. di dare, altresì, atto:
 - che gli elaborati progettuali dei lavori in oggetto, se pur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente atto, e trovano depositati presso l'ufficio tecnico;
 - che la presente opera verrà inserita nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale, con apposito atto da proporre al Consiglio Comunale in successiva seduta;
 - che l'approvazione del progetto preliminare non costituisce assunzione dell'impegno di spesa che verrà assunto con atto successivo, in seguito al reperimento delle risorse economiche per la realizzazione dell'intervento;

DOPODICHE' con separata votazione all'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi della legge, stante l'urgenza di provvedere

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO ROSALBA DEIANA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.TO DONATELLA PIRAS

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267

SETTORE PROPONENTE: 02 - SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rosalba Deiana

SETTORE PROPONENTE: 01 - AMMINISTRATIVO-CONTABILE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Priva di rilevanza contabile

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni, ATTESTA che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ (n° 0 reg);

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Elini, li _____

F.to Donatella Piras

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il _____

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile;

- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94 e dell'art. 2 del D.A. 360/2002; sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° _____ del _____ (art. 33 della L. R. 38/94);

- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° _____ in data _____ per _____

Elini, li _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to Donatella Piras

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 22/12/2015

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Donatella Piras