



# COMUNE DI ELINI

Provincia dell'Ogliastra

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 42  
del 03/12/2014

**OGGETTO: Lavori di riqualificazione del centro storico, completamento viabilità e realizzazione della Piazza per Tutti.  
Approvazione progetto definitivo - esecutivo.**

L'anno duemilaquattordici, addì tre del mese di dicembre alle ore 10.00 nella solita sala delle Adunanze.

Il **DOTT. MICHELE LAVRA**, nella sua qualità di Commissario Straordinario, nominato con Decreto del Presidente della R.A.S n. 57 del 27/05/2014, con l' assistenza del dott.ssa Giovannina Busia, nella sua qualità di Segretario Comunale.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con i poteri della Giunta Comunale,

**PREMESSO** che questo Ente da diversi anni ha avviato un programma di interventi per la riqualificazione del centro storico;

**CONSIDERATO** che al fine di accedere ai finanziamenti regionali, statali ed europei si ritiene conveniente ed opportuno dotarsi di un adeguato parco progetti inerenti gli interventi di riqualificazione in programma;

**CONSIDERATO** che l'art. 93 del D.Lgs. 163/2006, e l'art. 9 della L.R. 07.08.2007, n. 5, prevede quali fasi per la progettazione, la redazione di un progetto preliminare, di uno definitivo ed di uno esecutivo;

**VISTO** che con determinazione del R.S. n°8 del 20.03.2013 veniva affidato, all'Ing Carla Corimbi con studio Tecnico in Nuoro, l'incarico per la redazione della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione urbana del centro storico - Piazza Per Tutti -"

**VISTO** che con deliberazione della G.C. n° 28 del 01.07.2013 veniva approvato il progetto preliminare il cui quadro economico comportava una spesa complessiva di € 230.000,00;

**VISTO** il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione del centro storico, completamento viabilità e realizzazione della Piazza per Tutti", elaborato dall'Ing. Carla Corimbi;

**DATO ATTO** che il progetto definitivo - esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- Allegato - A - Relazione tecnico descrittiva;
- Allegato - B - Quadro economico;
- Allegato - C - Elenco prezzi;
- Allegato - D - Computo metrico estimativo;
- Allegato - F - Cronogramma;
- Allegato - G - Piano di sicurezza e coordinamento;
- Allegato - H - Calcoli illuminotecnici;
- Allegato - I - Relazione di calcolo muro di sostegno;
- Allegato - L - Schema di contratto;
- Tavola - 1 - Inquadramento territoriale;
- Tavola - 2 - Stato di fatto – Planimetri quotata – Relazione fotografica;
- Tavola - 3 - Piante e sezioni di progetto;
- Tavola - 4 - Particolari pavimentazioni;
- Tavola - 5.1 - Mappa tattile;
- Tavola - 5.2 - Particolari pavimentazioni;
- Tavola - 6 - Arredi Piazza;
- Tavola - 6.1 - Particolari bidoni raccolta differenziata;
- Tavola - 7 - Particolari recinzioni;
- Tavola - 8 - Planimetria reti tecnologiche;
- Tavola - 9 - Muro di sostegno;
- Tavola - 10 - Simulazione intervento;

**VISTO** che la spesa complessiva è prevista nella somma di € 230.000,00, ripartita secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
	IMPORTO
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 160.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.000,00
TOTALE LAVORI	€ 164.000,00
SPESE TECNICHE	€ 15.000,00
INCENTIVI RUP (ART. 92 DLGS 163/2006)	€ 3.280,00
FONDI ACCORDI BONARI	€ 4.800,00
SPESE AFFIDAMENTO LAVORI	€ 500,00
IVA	€ 34.440,00
IMPREVISTI	€ 7.980,00
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 230.000,00

**DATO ATTO:**

- che il progetto prevede in particolare le seguenti opere : opere di riqualificazione del centro storico;
- che le opere previste nel progetto consentono di soddisfare le esigenze per le quali il medesimo è stato commissionato;

**CONSTATATA** la tipologia delle opere e l'importo delle medesime e ritenuto prescindere dalla acquisizione del parere preliminare di cui all'art. 7, comma 17 della L.R. 05/07, come previsto dal comma 20 della medesima, dal momento che questo Ente ha in dotazione un solo tecnico;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione, esclusivamente in linea amministrativa, del progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione del centro storico, completamento viabilità e realizzazione della Piazza per Tutti", elaborato dall'Ing Carla Corimbi, con studio Tecnico in Nuoro, anche ai fini del suo inserimento nell'elenco annuale;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 "T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.";
- il D.Lgs 163/2006;
- il D.P.R. 554/1999;
- la L.R. 07.08.2007, n. 5;
- Lo Statuto Comunale.

**DELIBERA**

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare il progetto definitivo-esecutivo, composto dagli elaborati elencati in parte motiva, relativo ai lavori di "Riqualificazione del centro storico, completamento viabilità e realizzazione della Piazza per Tutti", elaborato dall'Ing Carla Corimbi, con studio Tecnico in Nuoro, che prevede una spesa complessiva di € 230.000,00, così ripartita:

QUADRO ECONOMICO	
	IMPORTO
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 160.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.000,00
TOTALE LAVORI	€ 164.000,00
SPESE TECNICHE	€ 15.000,00
INCENTIVI RUP (ART. 92 DLGS 163/2006)	€ 3.280,00
FONDI ACCORDI BONARI	€ 4.800,00
SPESE AFFIDAMENTO LAVORI	€ 500,00
IVA	€ 34.440,00
IMPREVISTI	€ 7.980,00
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 230.000,00

- di dare, altresì, atto:
  - che gli elaborati progettuali dei lavori in oggetto, se pur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente atto, e trovano depositati presso l'ufficio tecnico;
  - che l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo non costituisce assunzione dell'impegno di spesa che verrà assunto con atto successivo, in seguito al reperimento delle risorse finanziarie per la realizzazione dell'opera;
- di incaricare il Responsabile del Servizio all'adozione dei provvedimenti conseguenti e necessari;

inoltre il commissario straordinario

**DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

F.TO DOTT. MICHELE LAVRA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO DOTT.SSA GIOVANNINA BUSIA

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267**

SETTORE PROPONENTE: 02 - SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

SETTORE PROPONENTE: 01 - AMMINISTRATIVO-CONTABILE

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni, ATTESTA che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ (n° 0 reg);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Elini, li \_\_\_\_\_

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il \_\_\_\_\_

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile;

- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94 e dell'art. 2 del D.A. 360/2002; sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L. R. 38/94);

- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_

Elini, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 12/12/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott.Ssa Giovannina Busia