



# COMUNE DI ELINI

*Provincia dell'Ogliastra*

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 18  
del 17/09/2014

**OGGETTO: Atto di indirizzo di utilizzo area di stoccaggio temporaneo di rifiuti urbani in località "Bastarai" e comodato d'uso mezzo pulisci strade**

L'anno duemilaquattordici, addì diciassette del mese di settembre alle ore 11.00 nella solita sala delle Adunanze.

Il **DOTT. MICHELE LAVRA**, nella sua qualità di Commissario Straordinario, nominato con Decreto del Presidente della R.A.S n. 57 del 27/05/2014, con l' assistenza del dott.ssa Giovannina Busia, nella sua qualità di Segretario Comunale.

**PREMESSO** che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con i poteri della Giunta Comunale

### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 30.12.2013, si disponeva il trasferimento, all'Unione dei Comuni d'Ogliastra, delle funzioni in materia di organizzazione e gestione dei servizi di raccolta, avvio, smaltimento e recupero dei rifiuti urbani;
- che l'Unione dei Comuni d'Ogliastra con nota del 13.08.2014, prot. n. 3419, comunicava che a decorrere dal giorno 01.09.2014 il servizio di spazzamento, di raccolta e conferimento rifiuti, sarà eseguito dalla ditta Mereu Mario, con sede in Tertenia in Via Diaz n. 36;

### **CONSIDERATO** che il Comune di Elini ha la piena disponibilità dei seguenti beni:

- un'area comunale recintata, in località "Bastarai", lungo la strada comunale di San Giovanni e distinta in catasto al foglio 1 e mappale 590, dello sviluppo di 1.100,00 metri quadri circa, meglio evidenziata nella planimetria ortofoto con sovrapposizione di catastali, che allegata al presente atto sotto la lett. A, ne costituisce parte integrante e sostanziale;;
- un automezzo "Minispazzatrice stradale targata ADA094" in associazione con il comune di Arzana;

**ATTESO** che la concessione dell'area e del mezzo "Minispazzatrice stradale" appare possibile per consentire all'impresa appaltatrice del servizio di igiene urbana di assolvere meglio ai propri obblighi contrattuali,

**CONSIDERATO** che l'utilizzo dell'area e dell'automezzo dovrà essere disciplinata dalle seguenti prescrizioni e condizioni, e che le stesse dovranno essere riportate, da parte del Responsabile del Servizio Tecnico incaricato interessato, nell'atto concessorio:

### PER L'AREA:

- Nell'area in questione vi dovranno trovare ricovero esclusivamente i cassoni scarrabili
- Le operazioni ivi eseguite non dovranno in nessun caso creare rischi per l'acqua, l'aria, il suolo, la fauna e la flora, o inconvenienti da rumori e odori né danneggiare il paesaggio;
- Le operazioni dovranno consistere esclusivamente nello scarico dei rifiuti dai mezzi di raccolta alle casse scarrabili per lo stretto tempo necessario al successivo trasporto ai centri autorizzati. In nessun caso è ammesso il deposito, neanche temporaneo di rifiuti a terra o in altre aree;
- I contenitori succitati dovranno essere a tenuta idraulica e ricoperti in modo da impedire che le acque piovane bagnino i rifiuti raccolti. In nessun caso i liquami potranno essere riversati nel suolo;
- All'area in oggetto non potranno essere ammessi soggetti differenti dai dipendenti che svolgono l'attività di raccolta. Gli stessi dipendenti dovranno provvedere alla cernita dei rifiuti e al posizionamento nelle relative casse scarrabili distinguendo i rifiuti da avviare a recupero da quelli destinati allo smaltimento. All'interno dell'area non saranno ammessi gli utenti del servizio di raccolta in quanto già serviti dal servizio di raccolta domiciliare porta a porta;
- All'interno dell'area potranno essere ammessi solo i rifiuti raccolti nell'ordinario circuito di raccolta;
- La durata del deposito di ciascuna frazione merceologica, non deteriorabile, conferita al centro di raccolta, non deve essere superiore a un mese;
- L'area deve essere disinfestata periodicamente e devono essere rimossi giornalmente i rifiuti che si dovessero trovare all'esterno dell'area;
- La frazione organica umida deve essere avviata agli impianti di recupero entro i termini di legge, al fine di prevenire la formazione di emissioni odorogene;
- Il Comune sarà esonerato da qualsiasi responsabilità in merito alla non corretta tenuta dell'area o del mancato rispetto di specifiche normative in materia di rifiuti. La ditta è l'unico soggetto direttamente responsabile anche in materia di responsabilità civile, dell'attività svolta nell'area;
- A semplice richiesta l'area dovrà essere riconsegnata all'amministrazione comunale;

### PER LA MINISPAZZATRICE:

- Che il mezzo sia custodito e siano effettuati gli interventi di manutenzione dalla ditta appaltatrice del servizio di igiene pubblica, così come le spese inerenti assicurazioni, eventuali tasse di circolazione, revisioni, ecc...;

**CONSIDERATO** che l'area da concedersi è limitata nell'ordine di 1.100,00 metri quadrati complessivi e che pertanto la concessione della stessa appare irrilevante dal punto di vista finanziario, anche in considerazione dell'impossibilità di concedere lo stesso sito per altri utilizzi dietro corrispettivo, mentre appare ben più rilevante il vantaggio derivante per la collettività in quanto il supporto concesso alla ditta consentirebbe un servizio più economico, efficiente, efficace e tempestivo;

**DATO ATTO** inoltre che, non appare possibile, alla luce delle vigenti disposizioni normative e di indirizzo nazionale e regionale in tema di rifiuti, utilizzare detta area quale centro di raccolta aperto al pubblico;

**CONSIDERATA** l'importanza del servizio svolto dall'impresa, avente carattere indispensabile per la collettività;

**CONSIDERATO** che per i suddetti motivi questo Comune intende procedere alla concessione a titolo gratuito dell'area comunale in località "Bastarai", Foglio 1 e mappale 590 di mq. 1.100,00, e dell'automezzo "Minispazzatrice stradale targata ADA094", dando alla presente deliberazione il valore di atto di indirizzo nei confronti del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione Comuni d'Ogliastra affinché ponga in essere gli atti gestori conseguenti;

**VISTI:**

- il piano dei rifiuti regionale;
- il D. lgs. n. 152/2006;
- il D.lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL.;
- i pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL.;

**DELIBERA**

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
- di affidare al Servizio Tecnico dell'Unione la presente deliberazione quale atto di indirizzo affinché proceda alla concessione a titolo gratuito alla ditta appaltatrice del servizio di igiene urbana dei Comuni di Elini e di Arzana i seguenti beni:
  - area comunale recintata, in località "Bastarai", lungo la strada comunale di San Giovanni e distinta in catasto al foglio 1 e mappale 590, dello sviluppo di mq. 1.100,00;
  - automezzo "Minispazzatrice stradale targata ADA094" in associazione con il comune di Arzana;
- di porre la condizione che nell'atto di concessione medesimo trovino espressione le indicazioni e le cautele rappresentate in premessa;

inoltre il commissario straordinario

**DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

F.TO DOTT. MICHELE LAVRA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO DOTT.SSA GIOVANNINA BUSIA

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267**

SETTORE PROPONENTE: 02 - SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

SETTORE PROPONENTE: 01 - AMMINISTRATIVO-CONTABILE

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Priva di rilevanza contabile

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni, ATTESTA che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ (n° 0 reg);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Elini, li \_\_\_\_\_

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il \_\_\_\_\_

- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

- perché dichiarata immediatamente eseguibile;

- perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94 e dell'art. 2 del D.A. 360/2002; sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

- decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 33 della L. R. 38/94);

- che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_

Elini, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 17/09/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott.Ssa Giovannina Busia