



COMUNE DI ELINI

Provincia dell'Ogliastra

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 6
del 02/07/2014

**OGGETTO: Gestione Punto ristoro in località Parco Carmine.
Indirizzi**

L'anno duemilaquattordici, addì due del mese di luglio alle ore 10.00 nella solita sala delle Adunanze.

Il **DOTT. MICHELE LAVRA**, nella sua qualità di Commissario Straordinario, nominato con Decreto del Presidente della R.A.S n. 57 del 27/05/2014, con l' assistenza del dott.ssa Giovannina Busia, nella sua qualità di Segretario Comunale.

PREMESSO che:

sulla proposta, riguardante l'oggetto, redatta nel testo di seguito riportato, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole, come risulta da quanto riportato in calce al presente atto:

- ☒ il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- ☐ il Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con i poteri della Giunta comunale

PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale intende valorizzare il proprio territorio e in particolare la località del Parco Carmine;
- che in esso è stato realizzato un Punto di Ristoro di proprietà dell'Ente;

CONSIDERATO che è intendimento di questo Comune dare in gestione il suddetto Punto di Ristoro con annessa somministrazione di alimenti e bevande, affinché venga valorizzato il patrimonio immobiliare dell'Ente e soprattutto venga garantito agli utenti la possibilità di usufruire di un parco dotato di area pic-nic pulito e accessibile a tutti;

VISTA E RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 16/04/2014 con la quale si è provveduto a determinare gli indirizzi e i criteri per la pubblicazione di una manifestazione di interesse circa la gestione del Punto di Ristoro di cui sopra;

CONSIDERATO che alla data di scadenza del suddetto bando, ossia al 31/05/2014, non è stata presentata alcuna domanda di manifestazione di interesse;

VALUTATO:

- che il Locale di cui trattasi, essendo allocato fuori dal centro abitato, risulta spesso oggetto di atti di vandalismo da parte di soggetti ignoti;
- che il Parco Carmine e gli immobili ad esso annessi, se inutilizzati per un periodo prolungato, risultano ad alto rischio di degrado;

VISTA la necessità di dover garantire soprattutto nel periodo estivo, la cura del verde urbano, la custodia e la pulizia del Parco Carmine e degli immobili in esso presenti;

RITENUTO di poter procedere in forma diretta all'affidamento della gestione del Punto di ristoro sito nel Parco Carmine di Elini per i motivi sopra esposti;

CONSIDERATO che la gestione dovrà essere affidata per un periodo di mesi tre, nella stagione estiva 2014 e comprenderà la somministrazione di alimenti e bevande;

PRECISATO inoltre che il gestore sarà tenuto :

- al pagamento a favore del Comune di un canone mensile di Euro 100,00;
- all'attività di custodia del locale Punto Ristoro e dell'area adiacente e dei beni mobili e immobili ivi contenuti, come indicato nella cartografia allegata;
- alla pulizia costante dell'area circostante come meglio specificata nella cartografia allegata;
- a farsi carico oltre che degli arredi ed attrezzature mancanti, al pagamento delle pubbliche utenze, della tassa sui rifiuti solidi urbani, degli adempimenti in materia igienica, ambientale e sicurezza (HACCP, Privacy, Sicurezza nei luoghi di lavoro, Contratti di lavoro, etc.);

RITENUTO, inoltre, di dovere impartire le direttive al responsabile del Servizio competente, per l'esecuzione di tutti gli adempimenti necessari e propedeutici, compresa la stipula di idonea convenzione che disciplini in modo dettagliato il rapporto contrattuale tra il Comune il privato;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “ Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- lo Statuto Comunale;

DELIBERA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di procedere anche in forma diretta all'affidamento della gestione del Punto di ristoro sito nel Parco Carmine di Elini nei termini e nelle condizioni esposti in premessa;
- di dare disposizioni al responsabile del servizio competente, affinché ponga in essere tutti gli adempimenti necessari e propedeutici, compresa la stipula di idonea convenzione che disciplini in modo dettagliato e completo il rapporto contrattuale tra il Comune il privato;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.TO DOTT. MICHELE LAVRA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO DOTT.SSA GIOVANNINA BUSIA

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N°267

SETTORE PROPONENTE: 01 - SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

SETTORE PROPONENTE: 01 - AMMINISTRATIVO-CONTABILE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Priva di rilevanza contabile

Il sottoscritto Segretario comunale, ai sensi della legge regionale 13 dicembre 1994, n. 38 e successive modificazioni, ATTESTA che copia della presente deliberazione:

☐ - è stata affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ (n° 0 reg);

IL SEGRETARIO COMUNALE

Elini, li _____

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione **è divenuta esecutiva il** _____

☐ - decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo;

☐ - perché dichiarata immediatamente eseguibile;

☐ - perché essendo stata sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 29 della L.R. 38/94 e dell'art. 2 del D.A. 360/2002; sono decorsi 20 giorni dalla ricezione dell'atto senza che il Servizio Territoriale degli Enti Locali abbia comunicato il provvedimento di annullamento, ovvero richiesto elementi istruttori;

☐ - decorsi 10 giorni dal ricevimento dei chiarimenti e elementi istruttori richiesti con provvedimento n° _____ del _____ (art. 33 della L. R. 38/94);

☐ - che è stata annullata dal Servizio Territoriale degli EE.LL. con provvedimento n° _____ in data _____ per _____

Elini, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Giovannina Busia

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

Elini, li 07/07/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.Ssa Giovannina Busia