



COMUNE DI ELINI

Provincia di Nuoro

Via Pompei 27 - 08040 ELINI - Tel: 078233069 - Fax: 078233733
E-mail: ufficiotecnico@comunedielini.it PEC: protocollo@pec.comunedielini.it

Prot. n. **6708** del **30/09/2026**

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA E GRATUITA DEL DIRITTO DI RACCOLTA DELLE OLIVE DAGLI ALBERI DI PROPRIETÀ COMUNALE – STAGIONE OLEARIA 2026/2027

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 29/09/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato espresso l'indirizzo di procedere all'affidamento a terzi della raccolta delle olive prodotte dagli alberi di proprietà comunale per la stagione olearia 2026/2027;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 268 del 30/09/2026 con la quale è stato approvato il presente Avviso pubblico;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

che il Comune di Elini indice una procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'assegnazione, a titolo gratuito e temporaneo, del diritto di raccolta delle olive prodotte dagli alberi di proprietà comunale, con contestuale obbligo di provvedere alla pulizia delle aree, alla potatura delle piante e allo smaltimento delle ramaglie derivanti.

Art. 1 – Oggetto della concessione

Il Comune di Elini è proprietario di terreni sui quali insistono alberi di olivo ubicati nel territorio comunale. Ai fini di una razionale gestione e per evitare interferenze tra i concessionari durante le operazioni di raccolta, i complessivi **n. 64 alberi di olivo** di proprietà comunale sono suddivisi in **due distinti lotti**, i quali saranno affidati separatamente a soggetti differenti:

- **LOTTO 1:**
 - Ubicazione / Località: Via Pompei
 - Consistenza: n. 32 alberi di olivo
- **LOTTO 2:**
 - Ubicazione / Località: Via Pompei
 - Consistenza: n. 32 alberi di olivo

La concessione riguarda esclusivamente il diritto di raccolta delle olive prodotte nella stagione olearia 2026/2027 e non costituisce in alcun modo concessione di godimento del terreno né attribuisce diritti reali o di altra natura sul bene pubblico.

Art. 2 – Requisiti di partecipazione

Possono presentare domanda esclusivamente i cittadini:

- residenti nel Comune di Elini alla data di scadenza del presente Avviso;
- che non abbiano beneficiato dell'assegnazione della concessione nell'anno precedente;
- in possesso della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

- assenza di condanne che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

È ammessa una sola domanda per ciascun nucleo familiare.

Art. 3 – Durata della concessione

La concessione decorre dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna delle piante e termina il **31 marzo 2027**.

La concessione è precaria, temporanea e revocabile in qualsiasi momento per motivi di pubblico interesse ovvero per inadempimento del concessionario, senza che quest'ultimo possa vantare alcun diritto ad indennizzi o risarcimenti.

La concessione non è rinnovabile automaticamente e non può in alcun caso costituire titolo per l'acquisto della proprietà o di altri diritti reali per usucapione.

Art. 4 – Obblighi del concessionario

Il concessionario è tenuto a:

- provvedere, con mezzi, attrezzature e manodopera propri, alla raccolta delle olive;
- mantenere pulita l'area assegnata, provvedendo alla rimozione dei rifiuti e dei residui derivanti dalle attività svolte;
- eseguire la potatura delle piante nel rispetto delle buone pratiche agronomiche e delle eventuali indicazioni impartite dal Comune;
- utilizzare esclusivamente mezzi e attrezzature idonei, evitando qualsiasi intervento che possa arrecare danno alle piante;
- osservare le disposizioni vigenti in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- provvedere allo smaltimento delle ramaglie e di tutti i residui vegetali nel rispetto della normativa ambientale vigente;
- mantenere in buono stato di conservazione e manutenzione le piante e l'area oggetto della concessione;
- rispettare rigorosamente i confini del lotto assegnato.

La raccolta delle olive dovrà essere effettuata personalmente dal concessionario, il quale potrà avvalersi esclusivamente della collaborazione dei componenti del proprio nucleo familiare.

È fatto divieto di cedere, affidare o trasferire a terzi, a qualsiasi titolo, l'esercizio della concessione o lo svolgimento delle attività oggetto della stessa.

Art. 5 – Divieti

È fatto divieto di:

- cedere, sub-concedere o trasferire la concessione;
- concedere in uso il terreno a terzi;
- svolgere attività diverse dalla raccolta delle olive e dalle operazioni strettamente connesse;
- arrecare danni alle piante o alle proprietà comunali;
- effettuare interventi di potatura non conformi alle indicazioni del Comune.

Art. 6 – Responsabilità

Il concessionario assume integralmente ogni responsabilità civile e penale derivante dallo svolgimento delle attività oggetto della concessione.

Il Comune di Elini è esonerato da qualsiasi responsabilità per danni a persone o cose, nonché per eventuali infortuni verificatisi durante lo svolgimento delle operazioni di raccolta, potatura e pulizia.

Prima della consegna delle piante il concessionario dovrà sottoscrivere apposita dichiarazione di manleva con la quale esonera il Comune da ogni responsabilità nei confronti propri e di eventuali collaboratori.

Art. 7 – Deposito cauzionale

Prima della consegna delle piante il concessionario dovrà costituire un **deposito cauzionale di euro 300,00** a garanzia del corretto adempimento degli obblighi assunti.

Il deposito è finalizzato a garantire:

- l'esecuzione della raccolta;
- la pulizia dell'area;
- la corretta potatura delle piante;
- lo smaltimento delle ramaglie;
- il risarcimento di eventuali danni arrecati alle piante o al patrimonio comunale.

Al termine della concessione il personale comunale effettuerà un sopralluogo.

Qualora venga accertato il corretto adempimento degli obblighi, il deposito cauzionale sarà restituito entro trenta giorni.

In caso di inadempimento o danni, il Comune potrà trattenere totalmente o parzialmente la cauzione, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

La mancata costituzione della cauzione comporta la decadenza dall'assegnazione.

Art. 8 – Controlli

Il Comune potrà effettuare, in qualsiasi momento, controlli tecnici e amministrativi sul corretto svolgimento delle attività.

Il concessionario dovrà consentire l'accesso ai luoghi al personale comunale incaricato e agli agenti della Polizia Locale.

Art. 9 – Revoca e decadenza

Costituiscono causa di revoca o decadenza:

- il mancato rispetto delle condizioni del presente Avviso;
- il mancato svolgimento delle operazioni di pulizia o potatura;
- il danneggiamento delle piante o delle aree comunali;
- la cessione della concessione a terzi;
- la mancata costituzione del deposito cauzionale.

In tali casi il Comune procederà alla revoca della concessione con eventuale incameramento della cauzione.

Art. 10 – Modalità di assegnazione

I lotti verranno affidati separatamente. Qualora il numero delle domande ammissibili per ciascun lotto sia superiore al numero delle concessioni disponibili, l'assegnazione avverrà inderogabilmente mediante pubblico sorteggio. Le operazioni di sorteggio saranno verbalizzate e potranno assistervi tutti i partecipanti.

Data, ora e luogo del sorteggio saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune.

In deroga a quanto previsto dall'articolo 2, relativamente all'esclusione dei soggetti che abbiano già beneficiato dell'assegnazione nell'anno precedente, le relative istanze potranno essere comunque valutate e ammesse all'assegnazione qualora il numero delle domande ordinarie pervenute risulti inferiore alla disponibilità dei lotti messi a disposizione.

Art. 11 – Presentazione delle domande

La domanda, redatta secondo il modello allegato, dovrà pervenire entro e non oltre le ore **24:00** del giorno **15 ottobre 2026** mediante:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Elini;
- posta elettronica all'indirizzo protocollo@comunedielini.it;
- PEC all'indirizzo protocollo@pec.comunedielini.it.

Alla domanda dovranno essere allegati:

- copia di un documento di identità in corso di validità;
- recapito telefonico;
- dichiarazione attestante la residenza nel Comune di Elini.

Art. 12 – Consegna delle piante

Le piante saranno consegnate mediante apposito verbale di consegna sottoscritto dal Responsabile del Servizio e dal concessionario.

Il verbale individuerà il lotto assegnato e lo stato delle piante e dell'area.

Art. 13 – Restituzione

Alla scadenza della concessione il concessionario dovrà riconsegnare le aree nello stato risultante dal verbale di consegna, fatto salvo il normale deperimento dovuto all'uso.

In caso di revoca anticipata la riconsegna dovrà avvenire entro quindici giorni dalla notifica del provvedimento.

Art. 14 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018, i dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della presente procedura.

Art. 15 – Informazioni

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Mariano Stochino.

Per informazioni è possibile contattare l'Ufficio Tecnico del Comune di Elini al numero 0782 33069.

Il presente Avviso e il modello di domanda sono pubblicati all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Elini.

Il RUP
Geom. Mariano Stochino

 Firmato digitalmente da:
Stochino Mariano
Firmato il 30/09/2026 15:48
Seriali Certificato: 5100486
Valido dal 18/11/2025 al 18/11/2028
InfoCamere Qualified Electronic
Signature CA

Il Responsabile del Servizio
Vitale Pili

 Firmato digitalmente da:
Pili Vitale
Firmato il 30/09/2026 15:48
Seriali Certificato: 5100600
Valido dal 18/11/2025 al 18/11/2028
InfoCamere Qualified Electronic
Signature CA