



# COMUNE DI ELINI

Provincia di Dell'Ogliastra

Settore: Servizio Amministrativo Contabile

**ORIGINALE**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

|            |            |
|------------|------------|
| N.Generale | 264        |
| N.Settore  | 115        |
| Del        | 29/09/2026 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Legge Regionale n. 3/2022, art. 13, comma 2, lett. b) – Bando per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e la ristrutturazione di immobili da adibire a prima casa. Annualità 2026. Presa d'atto D.G.C. n. 42/2026 del 28/09/2026 e approvazione del Bando rettificato e del Modello di domanda. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventinove** del mese di **settembre**.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il decreto del Sindaco con il quale è stata disposta la nomina a Responsabile del Servizio a favore del signor Vitale Pili

**VISTA** la proposta di determinazione redatta dal Responsabile del procedimento e di seguito riportata;

**RITENUTO** di dover procedere alla sua adozione;

**VISTO** il D. Lgs 18/08/2000 n. 267 " Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali" e in particolare l'art. 107 del decreto;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

## DETERMINA

- Di adottare la proposta di determinazione di seguito riportata;
- Di demandare al Responsabile del procedimento l'esecuzione della presente determinazione;
- Di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso il **Servizio Amministrativo Contabile**;

**Il Responsabile del Servizio**

Vitale Pili

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATO** il decreto Sindacale n. 7 del 09/06/2026 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di tutti i servizi;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 30/12/2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di programmazione (DUPS)– periodo 2026/2028 ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 30/12/2025 con cui si è proceduto all'approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D. Lgs. N. 118/2011;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 08/05/2026 di “Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario anno 2025”;

### **VISTI:**

- La Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante "*Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento*", ed in particolare l'art. 13, comma 2, lett. b), che prevede concessioni di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o la ristrutturazione della prima casa nei piccoli Comuni della Sardegna;
- L'art. 14 della Legge Regionale 6 febbraio 2026, n. 1, che ha esteso l'ambito applicativo della misura ai Comuni con popolazione residente fino a 5.000 abitanti;
- La Deliberazione della Giunta Regionale n. 18/31 del 22.04.2026, recante gli indirizzi, i criteri generali e le direttive per la concessione dei contributi per l'annualità 2026;
- La Determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica della R.A.S. n. 1812 del 25/05/2026, con cui è stata approvata la ripartizione definitiva delle risorse per l'annualità 2026, con l'assegnazione a favore del Comune di Elini dell'importo complessivo di € **52.083,33**;
- La Determinazione n. 1928 del 10/06/2026 del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica della R.A.S., recante l'approvazione della disciplina di dettaglio e del bando-tipo regionale;

### **RICHIAMATE:**

- La propria precedente Determinazione n. 258 del 22/09/2026, con la quale si provvedeva all'approvazione originale del bando di concorso e del modello di istanza per l'annualità 2026;
- La nota dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, acquisita al Protocollo dell'Ente al n. 6569 del 25/09/2026, con cui la Regione Autonoma della Sardegna segnalava la necessità di riallineare i punteggi attribuiti ai criteri regionali della griglia di valutazione inserita nel bando comunale rispetto alla disciplina regionale;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 28/09/2026, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale l'Organo Esecutivo ha preso atto dei rilievi regionali ed ha provveduto ad apportare la conseguente rettifica alla griglia di valutazione e attribuzione dei punteggi, dando mandato al sottoscritto Responsabile per gli adempimenti gestionali conseguenziali;

### **DATO ATTO CHE:**

- Si rende necessario approvare la versione rettificata del **Bando Pubblico** e del **Modello di Istanza** (Allegato A e Allegato B alla presente determinazione) modificando la griglia dei punteggi così come riformulata dalla Giunta Comunale;
- Come espressamente disposto dall'Atto di Indirizzo della Giunta Comunale, le domande già pervenute al Protocollo generale dell'Ente a seguito del Bando approvato con Det. n. 258/2026 si intendono valide a tutti gli effetti, afferendo la rettifica ai soli punteggi di graduatoria e rimanendo invariati i requisiti d'accesso e le modalità di partecipazione;

### **VISTI:**

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di contabilità vigente;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 18/2026;

- il D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- la legge n. 241/1990;
- l’art. 13 della LR n. 3/20222 recante “Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento”;
- la deliberazione della GR 20/59 del 30/06/2022;
- l’allegato alla deliberazione GR n. 19/48 del 21/03/2026;
- la deliberazione della GR n. 18/31 del 22/04/2026 e il relativo allegato;

**DATO ATTO** che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile del Servizio e di altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all’istruttoria dell’atto;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 147-bis del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** la premessa narrante, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI PRENDERE ATTO** della Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 28/09/2026 con la quale si è provveduto a rettificare la tabella dei punteggi ai criteri di valutazione previsti dal Bando Spopolamento 2026.
3. **DI APPROVARE**, in conformità alle direttive impartite dalla D.G.C. n. 42/2026 e dalla nota RAS prot. n. 6569/2026, i seguenti documenti allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale:
  - **Allegato A:** *Bando di Concorso Pubblico (Rettificato) per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e la ristrutturazione della prima casa nei piccoli comuni (L.R. n. 3/2022, art. 13 – Annualità 2026);*
  - **Allegato B:** *Modello di Domanda e Dichiarazione Sostitutiva.*
4. **DI CONFERMARE** che le istanze già protocollate presso questo Ente a far data dalla pubblicazione del precedente bando mantengono piena validità e saranno valutate secondo i punteggi stabiliti dalla griglia rettificata.
5. **DI DISPORRE** la pubblicazione del Bando Pubblico Rettificato (Allegato A) e del relativo Modello di Domanda (Allegato B) per un periodo di 30 giorni a decorrere dalla data della presente determinazione:
  - All'**Albo Pretorio Online** del Comune di Elini;
  - Sul **Sito Istituzionale dell'Ente** nella sezione "*Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti*" e nella Home Page.
6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta ulteriori impegni di spesa o variazioni rispetto a quanto già accertato ed impegnato con i precedenti atti dell'Ente.
7. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici, Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, a riscontro della nota prot. n. 6569/2026.