



**COMUNE DI ELINI**  
Provincia di Nuoro

---

Via Pompei 27 - 08040 ELINI - Tel: 078233069 Fax: 078233733  
E-mail: [comunediellini@tiscali.it](mailto:comunediellini@tiscali.it) PEC: [protocollo@pec.elini.nu.it](mailto:protocollo@pec.elini.nu.it)

Prot. n. **575**

Data **09/02/2023**

**Concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o la ristrutturazione di prime case con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti ai sensi della L.R. n. 3, del 09/03/2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento"**

**VERBALE ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO E GRADUATORIA PROVVISORIA**

**VISTA** la Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3, art.13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti"

**VISTO** l'art. 13 della citata legge regionale 9 marzo 2022, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento;

**CONSIDERATO** che, sulla base della suddetta disposizione, la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti (di seguito nominati "Piccoli comuni"), contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000;

**DATO ATTO** altresì, che la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30/06/2022 ha disposto di dare mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici per la determinazione dell'ammontare delle risorse finanziarie spettanti a ciascun comune, sulla base dei criteri menzionati nella medesima deliberazione;

**VISTO** che con determina n. 1236 del 12.07.2022 avente ad oggetto "Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13. Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento. Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti. Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi", è approvata la ripartizione delle risorse ai comuni della Sardegna con popolazione sotto i 3.000 abitanti;

**VISTO** che con la determinazione n. 1544 del 29/08/2022 si è provveduto all'impegno della somma pari a complessivi 45.000.000,00 per tre annualità, ossia 2022-2023-2024, a favore dei comuni di cui alla tabella 1 allegata, tra cui rientra il Comune di Elini beneficiario in tale misura:

- € **22.185,87** annualità **2022**;
- € **22.185,87** annualità **2023**;
- € **22.185,86** annualità **2024**;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n. **76** del **18/11/2022**, con cui si è preso atto del contributo RAS di cui alla L.R. 09/03/2022, n. 3, e sono stati formulati gli indirizzi per il proseguo del procedimento amministrativo;

**VISTA** la determina n. **294** del **29/11/2022** del Responsabile dell'area tecnica del comune di Elini, con la quale si approvava il bando e si prevedeva che per l'assegnazione del contributo era necessario stilare una graduatoria di beneficiari seguendo i criteri come da tabella riportata di seguito:

Criteri		Definizione	Punteggio max. 100
1	Residenza	Residenti nel comune di Elini	20
		Trasferimento della residenza da altro comune non "Piccolo Comune" come definito all'art. 1 del presente bando	10
<b>Punteggio max.</b>			<b>20</b>
2	Tipologia di intervento	Acquisto e ristrutturazione	20
		Solo acquisto	15
		Ristrutturazione totale (almeno il 50% del volume totale dell'immobile)	15
		Ristrutturazione parziale (meno del 50% del volume totale dell'immobile)	5
<b>Punteggio max.</b>			<b>20</b>
3	Ubicazione immobile	Centro matrice o zona A	20
		Zona B (non centro matrice) e zona C	10
		Zone diverse da A, B e C	0
<b>Punteggio max.</b>			<b>20</b>
4	Certificazioni e ISEE	Inferiore €. 10.000,00	20
		Da €. 10.000,00 a €. 20.000,00	15
		Maggiore €. 20.000,00	10
<b>Punteggio max.</b>			<b>20</b>
5	Età richiedente	Inferiore/uguale a 40 anni	20
		Maggiore 40 anni	10
<b>Punteggio max.</b>			<b>20</b>

Tutto ciò premesso, il giorno 11/01/2023 il responsabile del procedimento Geom. Mariano Stochino, ha compiuto le operazioni preliminari relative alla valutazione delle domande pervenute per l'assegnazione del contributo in oggetto, in base al bando, rilevando quanto segue.

Le domande pervenute al protocollo del Comune di Elini, ovvero all'indirizzo PEC, nei termini e nei modi previsti dal bando, sono n. 5.

Ai fini della salvaguardia della privacy dei richiedenti, nel seguito si farà riferimento a ciascuna domanda utilizzando il numero di protocollo della richiesta inviata.

Elenco richieste		
N°	Prot. n°	Data prot.
1	5361	09/12/2022
2	5411	14/12/2022
3	5585	23/12/2022
4	5606	27/12/2022
5	5627	28/12/2022

Per ciascuna domanda è stata condotta l'istruttoria prevista, verificando innanzitutto la completezza della documentazione prevista nel bando.

È stato rilevato che le domande con numero di protocollo 5411 e 5606 presentavano carenze documentali, e pertanto sono state richieste le necessarie integrazioni, che dovevano pervenire via PEC, ovvero al protocollo dell'Ente.

Rilevato che tutte le integrazioni richieste sono pervenute, e tutti i candidati sono in possesso dei requisiti stabiliti dal bando, pertanto risultano tutti idonei al contributo in oggetto come da tabella, il responsabile del procedimento ha ripreso, in data odierna, le operazioni di valutazione.

A ciascuna domanda vengono attribuiti i punteggi, sulla base dei criteri definiti nel bando pubblicato, e si redige infine la graduatoria provvisoria che sarà pubblicata nell'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, così come riporta l'art. 7 del bando in oggetto.

Le prime 2 posizioni sono quelle in posizione utile per accedere al finanziamento:

<b>GARADUATORIA PROVVISORIA</b>				
<b>Posizione</b>	<b>Protocollo domanda</b>	<b>Data prot.</b>	<b>Punteggio</b>	<b>Importo contributo concesso</b>
1	5361	09/12/2022	100	15.000,00 €
2	5585	23/12/2022	95	7.185,87 €
3	5627	28/12/2022	75	Non finanziato
4	5411	14/12/2022	70	Non finanziato
5	5606	27/12/2022	70	Non finanziato

Tale pubblicazione equivarrà, a tutti gli effetti, a comunicazione ai concorrenti dell'esito della selezione. Gli interessati potranno, ricorrendone i presupposti ed entro i termini di pubblicazione della graduatoria, proporre ricorso mediante consegna di formale istanza all'ufficio protocollo dell'ente.

Trascorsi i termini di pubblicazione della graduatoria provvisoria ed esaminati gli eventuali ricorsi, il responsabile del servizio approverà la graduatoria definitiva e adotterà il formale provvedimento di concessione del contributo in favore dei beneficiari scorrendo la graduatoria fino ad esaurimento dei fondi finanziati.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Mariano Stochino (\*)

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.